

Claudio Menaldino Architetto

Via Monte Stella n.2/E
Ivrea



Comune - VAL di CHY - (ex Alice Superiore)

Città metropolitana di Torino
Regione Piemonte

RESTAURO FACCIATE
PALAZZO MUNICIPALE

ELENCO PREZZI

COMMITTENTE: COMUNE VAL DI CHY

DATA:
OTTOBRE 2024

PROGETTO: Architetto CLAUDIO MENALDINO

E.P.

ELENCO PREZZI

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
			unitario
		OPERE PROVVISORIALI	
	NP 001	Prezzo medio, comprensivo di spese generali e utili, della sistemazione del cantiere a norma del D.Lgs. 9 aprile 2008 N. 81, compresi i contributi e i canoni dovuti ai vari enti per l'occupazione degli spazi. Il tutto per quanto non compreso nelle successive voci. Compreso la realizzazione delle vie esterne isolate dal cantiere a protezione delle vie di uscita del Municipio e le delimitazioni per le fasce di rispetto (caduta materiale) attorno all'edificio.	
		SOMMANO cad	2500,00
	01.P25.A60.005	NOLO ATTREZZATURE	
		Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).	
		Per i primi 30 giorni	
		SOMMANO mq	19,05
	01.P25.A60.010	Per ogni mese oltre al primo	
		SOMMANO mq	3,26
		DEMOLIZIONI E RIMOZIONI	
	01.P02.A34.010	Rimozione di intonaco su soffitti e pareti: di spessore fino a 4 cm.	
		SOMMANO mq	8,70
	01.A02.B70.005	Spicconatura d'intonaco di cemento o di materiali di analoga durezza,in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terradei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche	
		SOMMANO mq	12,30
		INTONACI	

Nr. Ord	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
			unitario
	01.P55.N50.020	Realizzazione di parte di intonaco bugnato con profilatura a sagoma semplice, spessore entro 5 cm, per interventi non inferiori a 5 metri quadrati comprendente la rimozione delle parti incoerenti o instabili, la formazione dell'intonaco di supporto e profilature, eventuali chiodi zincati e filo d'acciaio di supporto, la malta di calce stesa a più strati con granulometria degli inerti simile per forma e natura a quelli esistenti, lavorati nella parte in vista con malte simili a quelle originali: composto da elementi quadrangolari con lato maggiore oltre i 50 cm. SOMMANO mq	174,55
	01.P55.N14.020	Rinzaffo fratazzato su pareti e soffitti piani (spessore fino a cm 2) eseguito con malta di calce idraulica e grassello, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento): SOMMANO mq	34,91
	01.P55.N20.010	Arriccatura su rinzaffo con idonea malta, (servizio materiali eseguito con l'ausilio di mezzi di sollevamento) SOMMANO mq OPERE DA DECORATORE	11,31
	03.A20.A20.005	Raschiatura e lavatura a fondo delle vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguite su intonaci esterni già tinteggiati Per superfici di almeno m² 4 SOMMANO mq	6,75
	03.A20.E48.005	Esecuzione di rivestimento murale costituito da legante minerale a base di grassello di calce a lunga stagionatura, terre naturali ed ossidi inorganici, additivi minerali, dato a pennello o rullo a due riprese intervallate diluite al 30% la prima e al 20% la seconda, ad una o più tinte su fondi già preparati, previa applicazione di una ripresa di primer di fondo, e successiva applicazione di una ripresa di protettivo silossanico, esclusa la preparazione del supporto e il rifacimento degli intonaci Su pareti esterne, vani scala, androni, comprensiva di sondaggi stratigrafici a cura di restauratore accreditato SOMMANO mq	16,94
	03.A20.B90.005	Spazzolatura con spazzole metalliche e spolveratura su superfici metalliche grezze di manufatti esterni, ringhiere e balconi SOMMANO mq	5,95
	03.A20.F50.005	Coloritura con una ripresa di antiruggine a base di olestenolici ai fosfati di zinco, su superfici metalliche, di manufatti esterni, ringhiera balcone SOMMANO mq	11,36
	03.A20.F60.010	Coloritura con vernice protettiva a base di bianco di zinco, stemperata con olio di lino, su superfici metalliche di manufatti esterni, ringhiera balcone SOMMANO mq FINITURE	15,05
	02.P95.V48.010	Sverniciatura di ante a lamelle (persiane) escluso eventuale trasporto da e per il cantiere SOMMANO mq	23,71

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
			unitario
	02.P95.V50.010	Trattamento completo di verniciatura per ante a lamelle(persiane) già sverniciate eseguito mediante la preparazione del fondo, le stuccature, la scartavetratura, la protezione delle parti metalliche, con smalto opaco con colori da stabilirsi in corso d'opera dalla Direzione lavori ed ogni altro mezzo d'opera e materiale occorrente a dare l'opera finita a regola d'arte	
		SOMMANO mq	47,47

documento realizzato con **PriMus** for Excel by **ACCA software** S.p.A.